

CROWDFUNDING IMMOBILIER : RAIZERS LANCE SA PREMIÈRE OPÉRATION IMMOBILIÈRE VERS MONTPELLIER

La plateforme de crowdfunding à dimension européenne, Raizers, propose aux entreprises de lever des fonds auprès des internautes, sans passer par les circuits de financement traditionnels et annonce aujourd'hui le lancement de sa première opération immobilière.

Raizers propose à tout individu, à partir de 2 000 euros, de prêter à des promoteurs immobiliers sur des durées courtes (de 12 à 36 mois), en contrepartie d'intérêts pouvant atteindre jusqu'à 10% par an.

« En tant que conseiller en investissements participatifs agréé, nous prenons l'engagement auprès de nos investisseurs de leur proposer un investissement pertinent à tous stades de leurs vies. L'investissement dans la pierre est une valeur refuge pour bon nombre d'entre eux, sans avoir pour autant l'apport conséquent. Ce nouveau produit constitue une excellente alternative d'investissement », explique Grégoire Linder, fondateur de Raizers.

Le programme Cityzen K est porté par le promoteur MJ Développement, partenaire du groupe Desjoyaux pour ses activités de promotion immobilière. Il se positionne sur le logement de standing sur des sites privilégiés au niveau national et international, et compte aujourd'hui plus de 900 logements vendus et 16 programmes livrés ou cours de travaux.

Plus précisément, Cityzen K porte sur la construction d'un programme immobilier de standing de 40 logements dans la périphérie de Montpellier, à Castelnau-Le-Lez, là où le promoteur a déjà construit et livré 156 logements et 4 commerces. Il est à la recherche de 300 000 euros avant le 20 Avril 2016 et propose un rendement de 10% par an sur une durée maximale de 24 mois.

Lien vers l'article: <http://www.directgestion.com/sinformer/filactu/31689-crowdfunding-immobilier--raizer-lance-sa-premiere-operation-immobiliere-vers-montpellier>